**Grodków, dnia 09.09.2020 r.**

GGR.I.6845.8.2020

**Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy**

**Na podstawie:**

- art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, ( Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm)

- art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, ( Dz. U. z 2020 roku poz. 713);

 **Burmistrz Grodkowa:**

**§ 1**

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego część nieruchomości z Gminnego Zasobu Nieruchomości, stanowiącą :

**1.Oznaczenie nieruchomości:**

 Działka Nr 358

**2.Księga wieczysta:**

KW. Nr: OP1N/00038711/6

**3.Powierzchnia nieruchomości:**

0,6700 ha – pow. całej działki

0,52 ha – część przeznaczona do dzierżawy

**4.Położenie:**

Żelazna

**5.Opis nieruchomości:**

Działka Nr 358 o pow. 0,0817 ha, stanowi czynny w terenie rów gminny.

Sąsiedztwo funkcji: - nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi niezabudowanymi

Kształt działki: - pozwalający na wykorzystanie nieruchomości na cele wydobywcze.

Ukształtowanie terenu: - nieregularny

Dojazd i dojście do nieruchomości : z dróg powiatowych nr 324 i 295

**Str.2**

**6.Termin zagospodarowania**

Nie dotyczy

**7.Obciążenia:**

Część nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia jest wolna od obciążeń.

**8.Cel Wykazu:**

Wydzierżawienie gruntu gminnego na cele wydobywcze.

**9.Czas i tryb wydzierżawienia:**

Wydzierżawienie na czas określony do 31.07.2030 r. w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego.

**10.Odpłatność:**

Czynsz dzierżawny za część nieruchomości objętej w/w Wykazem zostaje ustalony na kwotę

brutto : 62,40 zł, słownie złotych: sześćdziesiąt dwa 40/100 płatny w stosunku rocznym do dnia 30 września każdego roku, na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR – 0050.454.2017 z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków.

**11.Aktualizacja czynszu:**

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wydzierżawiającego, określonego w umowie dzierżawy.

**12.Informacja o przeznaczeniu:**

Wydzierżawienie gruntu gminnego, obejmującego część działki Nr 358 o pow. 0,52 ha, położonego w Żelaznej z przeznaczeniem na cel wydobywczy z zapewnieniem ciągłego, trwałego i bezpiecznego sposobu odprowadzenia wód z miejscowości Żelazna z pozostałej części rowu nie będącej przedmiotem dzierżawy.

Szczegółowe warunki dzierżawy dla dzierżawcy w/w gruntu gminnego zostaną określone przez Wydzierżawiającego w umowie dzierżawy.

**13.Termin do złożenia wniosku:**

Nie dotyczy dzierżawy.

**Str.3**

**§ 2**

**1**.Treść w/w Wykazu podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu oraz w prasie lokalnej.

**2.**Niniejszy Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Miejskiego w Grodkowie, począwszy od dnia **11.09.2020 r**. do dnia **2.10.2020** r. włącznie.

 **3**. Po upływie ww. terminu zostanie ogłoszony przetarg na wyłonienie dzierżawcy

 nieruchomości gminnej wykazanej w § 1 niniejszego Wykazu

 **Zastępca Burmistrza**

 **Waldemar Wójcicki**